



PASSIVHAUS  
KREIS

ROSENHEIM  
TRAUNSTEIN  
e.V.

**TAG DER OFFENEN TÜR**  
Freitag: 07.11.2014

**INFOVERANSTALTUNG**  
Samstag: 08.11.2014  
Das Passivhaus als  
Chance für das regionale  
Bauhandwerk

**HAUSBESICHTIGUNGEN**  
Sonntag: 09.11.2014

[www.passivhauskreis.de](http://www.passivhauskreis.de)

**11. TAGE DES PASSIVHAUSES 2014  
IN ROSENHEIM UND TRAUNSTEIN  
VOM 07. BIS 09.11.2014**

# DAS PASSIVHAUS

## Was ist ein Passivhaus?

„Ein Passivhaus ist ein Haus,  
das kaum beheizt werden muss!“

Passivhäuser unterscheiden sich auf den ersten Blick nicht von anderen Häusern. Ein Passivhaus bietet einen erhöhten Wohnkomfort bei geringstem Heizwärmebedarf. Im Vergleich zu einem durchschnittlichen Wohngebäude benötigt ein Passivhaus nur ein Zehntel der Heizenergie, nämlich 15 kWh/m<sup>2</sup>a oder umgerechnet ca. 1,5 Liter Öl pro Quadratmeter im Jahr. Das spart bares Geld, solange das Haus steht.

## Entscheidende Vorteile:

- hoher Wohnkomfort und unübertroffene Behaglichkeit
  - ganzjährig frische Luft in allen Wohnräumen
  - zugfreie Luft ohne kalte Oberflächen
  - extrem geringe Heizkosten
  - hohe Versorgungssicherheit
  - enorme Umweltentlastung
  - bauphysikalisch einwandfreie Konstruktion:  
feuchtefrei, schimmelfrei
- = kostengünstig, behaglich, umweltfreundlich

## Baustandard der Zukunft:

Weltweit sind bis Mitte 2014 bereits über 60.000 Wohneinheiten im Passivhausstandard errichtet worden, die meisten in Deutschland und Österreich. Die höheren Baukosten eines Passivhauses können allein durch die Energieeinsparung gegenüber eines konventionellen Hauses bei Nutzung der KfW-Förderung finanziert werden.

# ALTBAUSANIERUNG

## Sanierung mit Passivhauskomponenten

„Die Altbaumodernisierung mit Passivhauskomponenten bringt eine Heizenergieeinsparung von bis zu 90%!“ (Faktor10-Sanierung)

## Die Prinzipien sind gleich dem Neubau:

- sehr gute Wärmedämmung von Außenwand, Kellerdecke und Dach
- Passivhausfenster
- Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung
- sehr gute Luftdichtigkeit
- Reduzierung von Wärmebrücken

## Die Modernisierung mit Passivhauskomponenten löst die typischen Altbauprobleme:

*Zugerscheinungen, Kondenswasser und Schimmelbildung in kritischen Bereichen (z.B. hinter Schränken) gehören der Vergangenheit an!*

- behagliches Wohnen mit warmen, trockenen Wänden, Fußböden und Fenstern
- immer frische, angenehm temperierte Luft
- verbesserter sommerlicher Hitzeschutz
- um bis zu 90% weniger Heizwärmebedarf

Bei erhaltenen Altbaufassaden ist manchmal keine Außendämmung möglich. Dann kann mit einer Innendämmung und den weiteren Passivhauskomponenten der Heizenergiebedarf trotzdem bis zu 75% reduziert werden. Besonders vor der Ausführung einer Innendämmung sollte immer eine fachkundige Planung erfolgen!

## Die Zertifizierung erfolgt hier wahlweise über:

- einen maximalen Heizwärmebedarf von 25 kWh/(m<sup>2</sup>a) oder
- die durchgängige Nutzung von zertifizierten Passivhauskomponenten.

Der Standard für Ihre Modernisierung:



# TAG DER OFFENEN TÜR BEI - Binder & Gahn GmbH - Rosenheimer Flachglashandel Freitag: 07.11.2014

Thema	Sind Passivhausfenster die richtigen für mein Haus?
Ort	Mitterweg 8, 83064 Raubling
15.00 Uhr	Begrüßung
15.15 Uhr	Einführung in das Thema Passivhausfenster, Vortrag: Franz Freundorfer
16.00 Uhr	Warum heizt eine Glasscheibe mein Haus? Vortrag: Volker Bastian
16.45 Uhr	Sanierung mit Passivhausfenstern Vortrag: Markus Gahn
17.00 Uhr	Gemütlicher Ausklang mit Weißwurst und Brezen

**Um Anmeldung wird gebeten unter:**  
**+49 (0)151-55833929 oder markus@binder-gahn.de**

**Binder & Gahn GmbH**  
Ganghoferstr. 37,  
83080 Oberaudorf

Andreas Binder,  
+49 (0)179-7857138,  
andreas@binder-gahn.de

Markus Gahn,  
+49 (0)151-55833929,  
markus@binder-gahn.de

**Rosenheimer  
Flachglashandel AG**  
Riedstr. 12,  
83126 Flintsbach

Volker Bastian,  
+49 (0)8034-90590,  
glas@roflag.de

# INFOVERANSTALTUNG

Samstag: 08.11.2014

## Das Passivhaus als Chance für das regionale Bauhandwerk

Gas von Putin, Erdöl vom Scheich oder besser Effizienz in der Gebäudehülle vom Handwerker um die Ecke?

**Zielgruppe:** Bauhandwerker, Bauplaner, Fachplaner und Entscheidungsträger

## PROGRAMM

14.00 Uhr

### Das Passivhaus als Chance für das regionale Bauhandwerk

Grundlagen des Energieeffizienten Bauens  
EnerPHit, das schlüssige Konzept für die Bestandssanierung  
Vortragender: Martin Schaub  
1. Vorsitzender des Passivhauskreises

14:30 Kaffeepause

14:45 Uhr

### Passivhaus im Holzbau contra Passivhaus im Massivbau

Wo liegen die Unterschiede, gibt es entscheidende Vorteile?  
Vortragende: Innungsoberrmeister (stellv.) Franz Wörndl (angefr.) und Matthias Ludwig von Bau Ludwig

15:30 Uhr

### Neue Fensterlösungen, neue Klassen beim Passivhaus und die neuen PER Faktoren

Vortragender: Franz Freundorfer  
Geschäftsführer des Passivhauskreises

16:00 Uhr

Ein Passivhaus zum Anfassen und Begreifen  
gemeinsame Fußmarsch (10 Minuten) zum Passivhaus von PH Architektin Andrea Brüttsch

Ende 17:00 Uhr

**Treffpunkt:** LHK Rosenheim,  
Küpferlingstraße 66, 83024 Rosenheim

**Anmeldung erforderlich** (siehe Rückseite)

## DAS LHK ROSENHEIM STELLT SICH VOR

Das Lehrinstitut der Holzwirtschaft und Kunststofftechnik in Rosenheim e.V. (LHK) und der Passivhauskreis Rosenheim Traunstein e.V. haben beschlossen im Bereich der Ausbildung zu kooperieren und gemeinsam das „**Lehrinstitut für energieeffizientes Bauhandwerk**“ als neuen Zweig auf den Weg zu bringen.

Das LHK ist seit Jahrzehnten eine gefragte Institution, wenn es um Kenntnisvermittlung rund um den nachwachsenden Rohstoff Holz geht. Als Baustoff ist das Holz auch unter energetischer Betrachtung sowie Anwendung des Prinzips der Nachhaltigkeit im Wettbewerb mit Stahlbeton weit überlegen. Nicht der Preis kann daher die Entscheidung für den Baustoff Holz sein, sondern sein Zusatznutzen und die wichtigsten positiven Eigenschaften – bei richtiger Handhabung und Verbauung. **Passivhäuser in Holzbauweise** vereinen geringen Restheizwärmebedarf mit gesunder Bauweise. Vorteile nutzen und richtig anwenden und mit entsprechenden Marketingstrategien das Holz voran zu bringen, ist das Ziel unserer Kooperation.

Holz ist weder konservativ noch altmodisch! Der traditionelle Werkstoff paart sich gut mit moderner, energieeffizienter Architektur.

Wir, das LHK, bringen gerne unsere Kenntnisse rund um den Werk-, Bau- und Rohstoff Holz mit in diese Kooperation ein.

**LHK**  
mehr Wissen. mehr Erfolg.

Lehrinstitut der Holzwirtschaft und Kunststofftechnik in Rosenheim e.V.  
Küpferlingstr. 66  
D-83024 Rosenheim  
T +49 (0)8031 2185-0  
F +49 (0)8031 16344

## ANMELDUNG NUR FÜR INFOVERANSTALTUNG

Hiermit melde ich mich verbindlich zur Infoveranstaltung beim LHK Rosenheim am Samstag 08.11.2014 an:

Name / Funktion

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon / Telefax

Ich komme am 08.11, um 14:00 Uhr mit \_\_\_\_ Person(en) zum LHK Rosenheim, Küpferlingstr. 66, 83024 Rosenheim.

**E-Mail:** [freundorfer@passivhauskreis.de](mailto:freundorfer@passivhauskreis.de), **Fax:** 08033/304543

## VERANSTALTER

Der Passivhauskreis Rosenheim-Traunstein e.V. ist ein Zusammenschluss von Architekten, Ingenieuren und Handwerkern zur Förderung des Passivhausbaus.



Martin-Greif-Str. 20  
83080 Oberaudorf  
Telefon: 08033-304098  
Telefax: 08033-304543  
Mobil: 0170-3466099  
E-Mail: [info@passivhauskreis.de](mailto:info@passivhauskreis.de)  
[www.passivhauskreis.de](http://www.passivhauskreis.de)

IN KOOPERATION MIT:



**IG PASSIVHAUS**  
Informations-Gemeinschaft Passivhaus Deutschland



# HAUSBESICHTIGUNGEN

Sonntag: 09.11.2014



**Brütsch/Blattmann**, EFH,  
Rosenheim, ID1375  
Sudetenlandstr. 33a, 83024 Rosenheim  
Öffnungszeiten: 10 – 13 Uhr



**Dr. Dieplinger/Vollmuth**, MFH,  
Saaldorf, ID4131  
2 Wohnhäuser in Massivbauweise  
als eine barrierefreie Hausgruppe  
Bahnhofstr. 8, 83416 Saaldorf  
Öffnungszeiten: 10 – 14 Uhr



**Anstötz**, EFH,  
Schnaitsee, ID2802  
Graf-Sighard-Str. 9, 83530 Schnaitsee  
Öffnungszeiten: 14 – 16 Uhr



**Gruber**, EFH, Kirchweidach, ID2508  
Haid 10 (Zufahrt über Bergstr.),  
84558 Kirchweidach  
Öffnungszeiten: 10 – 12 Uhr



**Strasser/Hovacker**, EFH,  
Kienberg, ID2797  
Neuhauserweg 5 (Zufahrt über  
Max-Humpl-Weg), 83361 Kienberg  
Öffnungszeiten: 14 – 16 Uhr



**Fam. Wastlschmid**, EFH,  
Trostberg, ID4006  
Helene-Sedlmayer-Str. 25,  
83308 Trostberg  
Öffnungszeiten: 10 – 12 Uhr



**Holzmann-Carl**, EFH mit Carport,  
Unterreit/Burgstall, ID4188  
Niedrigenergiehaus mit Passivhaus-  
komponenten in Holzrahmenbauweise  
Burgstall 1, 83567 Unterreit  
Öffnungszeiten: 9 – 16 Uhr



**Korbinianspark**, Reihenhäuser,  
Bruckmühl, ID2145  
am Korbinianspark 5,  
83052 Bruckmühl OT Heufeld  
Öffnungszeiten: 13 – 16 Uhr



**Thum**, EFH mit Praxis,  
Chieming, ID671  
Erlenweg 8, 83339 Chieming  
Öffnungszeiten: 10 – 12 Uhr



**Brunotte-Glas und Steng**, 2 EFH,  
Bruckmühl, ID2743  
Staaßenäckerweg 28 und 30,  
83052 Bruckmühl OT Thalham  
Öffnungszeiten: 10 – 12 Uhr



**Kosak**, EFH, Bergen, ID1649  
Türkenbundstr. 8a, 83346 Bergen  
Öffnungszeiten: 10 – 12 Uhr



**Spiegel**, EFH, Schliersee, ID2954  
Josefstaler Str. 30b,  
83727 Schliersee-Neuhaus  
Öffnungszeiten: 12.30 – 14.30 Uhr



**Michel**, EFH, Schliersee  
Triftstr. 10, 83727 Schliersee  
Öffnungszeiten: 14.30 – 16.30 Uhr



**Voß**, EFH, Ismaning, ID4209  
Jägerstr. 7, 85737 Ismaning  
Öffnungszeiten: 10 – 12 Uhr



**Wagner**, EFH, Deisenhofen, ID2092  
Stefanienstr. 4a,  
82041 Deisenhofen  
Öffnungszeiten: 10 – 12 Uhr



**Heinrich**, EFH, Gröbenzell, ID2740  
Ginsterstr. 1, 82194 Gröbenzell  
Öffnungszeiten: 13 – 15 Uhr



**Ambienti\***, EFH, Seebuck, ID2602  
Regnauer Hausbau,  
Bauherrenzentrum, Pullacher Str. 11,  
83358 Seebuck  
Öffnungszeiten: 10 – 18 Uhr